



VINHOMES
OCEAN PARK 3
THE CROWN

— ✦ —
Vịnh biển Thượng lưu
Bốn mùa Hạnh phúc
— ✦ —

SIÊU QUẦN THỂ ĐÔ THỊ BIỂN 1.200ha



* Hình ảnh minh họa việc bán hàng khu đô thị theo quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.
* Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đất được sử dụng của Chủ sở hữu bất động sản và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

CÁCH HỒ HOÀN KIẾM CHỈ HƠN 20 PHÚT DI CHUYỂN,
SIÊU QUẦN THỂ ĐÔ THỊ BIỂN VINHOMES OCEAN PARK
ĐƯỢC VÍ NHƯ “QUẬN OCEAN” - KINH ĐÔ ÁNH SÁNG
CỦA THÀNH PHỐ PHÍA ĐÔNG.

SỞ HỮU VỊ TRÍ TRÁI TIM THỪA HƯỞNG
HỆ SINH THÁI SIÊU QUẦN THỂ ĐÔ THỊ BIỂN 1.200 HA

- 📍 2 TTTM **Vincom Mega Mall**
- 🏥 2 bệnh viện đa khoa quốc tế đẳng cấp 5 sao **Vinmec**
- 🎓 Trường Đại học tinh hoa **VinUni**
- 🏢 **4 toà văn phòng** hiện đại
- 👥 **2 đại công viên** cùng hàng ngàn tiện ích nghỉ dưỡng hiện đại, đồng bộ



ĐỊA THỂ ĐỘC TÔN MINH ĐƯỜNG TỰ THỦY TÂM BIỂN - KÊ HỒ - KÊ SÔNG

Toạ lạc tại nơi giao thoa của ba nhánh sông Bắc Hưng Hải mang dòng chảy tài lộc thịnh vượng và trù phú về cho một Đại đô thị hai bên sông.

Quy hoạch độc đáo với phố ôm trọn biển, biển kế hồ, hồ kế hồ, hồ kế sông tạo bộ ba “khởi thủy sinh vượng khí” riêng có của một thủ phủ thịnh vượng, phồn hoa bậc nhất Siêu quần thể Đô thị biển.



* Hình ảnh minh họa, việc xây dựng khu đô thị theo quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

* Các hoạt động kinh doanh chỉ được thực hiện trong phạm vi ranh giới đã được sử dụng của Chủ sở hữu nhà/công trình và tuân thủ các quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

VINHOMES OCEAN PARK 3 THE CROWN

Mảnh ghép thượng lưu bậc nhất
của Siêu quần thể Đô thị biển đẳng cấp thế giới
Vinhomes Ocean Park.



* Hình ảnh minh họa. Việc vận hành khu đô thị theo quy định của Ban Quản lý tại từng thời điểm.

Vịnh trượt nước
Aqua Bay

Hồ bơi kính ngư
Olympics Swimming Pool

Sân chơi trẻ em
Aquarium

Hồ bơi trong nhà
Four Seasons

Công viên
Gym Park

Hồ nước mặn
Tropical Lagoon

Quảng trường sự kiện
Marina Square

Công viên
BBQ Garden







Kiến trúc shophouse Vinhomes



Kiến trúc biệt thự ánh dương



Vịnh trượt nước Aqua Bay



Hồ bơi kinh ngư olympics swimming pool



VINHOMES
OCEAN PARK 3
THE CROWN

QUY MÔ 294HA

Vị trí “trái tim” Siêu quần thể Đô thị biển 1.200ha
quy mô bậc nhất thế giới.

ĐIỂM NHẤN KỲ QUAN ĐÔ THỊ & HỆ SINH THÁI ĐẲNG CẤP

VỊNH BIỂN BỐN MÙA PARADISE BAY
QUY MÔ 12,3HA VỚI TỔ HỢP CÁC TIỆN ÍCH ĐẶC SẮC:

- ✦ Hồ nước mặn Tropical Lagoon
- ✦ Hồ bơi trong nhà Four Seasons
- ✦ Hồ bơi kinh ngư Olympics Swimming Pool
- ✦ Vịnh trượt nước Aqua Bay
- ✦ Sân chơi trẻ em Aquarium
- ✦ Quảng trường sự kiện Marina Square
- ✦ Công viên BBQ Garden
- ✦ Công viên Gym Park

PHÂN KHU PHỐ BIỂN

- Bể bơi nhiệt đới
- Bể sục jacuzzi
- Sân chơi trẻ em chủ đề Sông xanh
- Vườn gym liên hoàn

PHÂN KHU THỜI ĐẠI

- Quảng trường Thời đại
- Tháp đồng hồ Đồng Dương
- Đường dạo massage yoga
- Vườn yoga đường sinh
- Sân chơi trẻ em + Vận động liên hoàn chủ đề tàu viễn dương
- Vườn cỏ kết hợp giàn hoa leo
- Bể bơi phong cách resort
- Bể bơi Ngọc Trại

PHÂN KHU VỊNH TÂY

- Bể bơi nhiệt đới
- Bể sục jacuzzi
- Sân chơi trẻ em chủ đề Sông xanh
- Vườn gym liên hoàn

PHÂN KHU ĐẢO NGỌC

- Đường chạy bộ Coco Run
- Bể bơi Đảo Ngọc
- Vườn BBQ VIP
- Suối bậc cảnh quan
- Vườn yoga nhiệt đới
- Sân chơi trẻ em chủ đề Sông xanh

PHÂN KHU VỊNH XANH

- Bể bơi bờ vịnh Caribbean
- Đảo BBQ VIP
- Vườn yoga nhiệt đới
- Vườn cỏ
- Vườn xích đu nhiệt đới
- Sân chơi trẻ em + Vận động liên hoàn Cuộc biển Caribbean

PHÂN KHU ÁNH DƯƠNG

- Quảng trường Ánh Dương
- Vườn tượng nghệ thuật châu Âu
- Sân chơi trẻ em chủ đề Sinh vật biển
- Vườn BBQ
- Cụm công viên thể thao đa dạng loại hình

PHÂN KHU HẢI ĐĂNG

- Bể bơi nước mặn
- Bể bơi vô cực
- Vườn BBQ VIP
- Vườn yoga đường sinh
- Sân chơi trẻ em + Vận động liên hoàn chủ đề Truy tìm kho báu



VỊNH BIỂN THƯỢNG LƯU - BỐN MÙA HẠNH PHÚC

BIỆT THỰ ĐƠN LẬP BIỆT THỰ SONG LẬP BIỆT THỰ TỨ LẬP NHÀ LIÊN KẾ SHOPHOUSE CAO TẦNG

Tại lễ bản vẽ mang tính chất tham khảo và sẽ được Chủ đầu tư cập nhật, điều chỉnh tại mỗi thời điểm cho từng khu vực để đảm bảo tối ưu các tiện ích sử dụng và phù hợp với thiết kế tổng thể của Dự án

8 LỢI THẾ VƯỢT TRỘI

VINHOMES OCEAN PARK 3 - THE CROWN

1
2
3
4

Vị trí tâm mạch chiến lược của **Thành phố phía Đông**, nơi **trái tim Siêu quần thể Đô thị biển 1.200ha**. Thừa hưởng siêu hạ tầng giao thông kết nối nghìn tỷ của cao tốc Hà Nội - Hải Phòng, nút giao Cổ Linh và các cây cầu, vành đai chiến lược trong tương lai cùng trọn bộ hệ thống tiện ích tích hợp của 3 Đại đô thị.

Địa thế độc tôn - "**Minh đường tụ thủy**" nơi Tâm biển - kê hồ - kê sông tất cả trong một, mang đến khí hậu trong lành và sinh khí tài lộc thịnh vượng hiếm có cho chủ nhân.

Kiều hãnh sở hữu **Vịnh biển kỳ quan Bốn mùa sôi động hàng đầu Châu Á** quy mô lên tới 12,3 ha mang đến cư dân trải nghiệm đi biển 365 ngày hiếm có ngay giữa lòng thành phố.

Sở hữu bộ sưu tập **11 boutique park** với không gian đầy cảm hứng từ những thủ phủ nghỉ dưỡng năm châu: **Santorini, Barcelona, Caribbean,..**

Sở hữu **11 hồ bơi độc đáo**, đa phong cách trải khắp dự án, tạo nên phong cách sống nghỉ dưỡng, đầy phóng khoáng dành cho cộng đồng cư dân tinh hoa tươi trẻ.

Kiến trúc **độc đáo khác biệt** với những phong cách lần đầu tiên xuất hiện tại khu đô thị Vinhomes như phong cách Hiện Đại với nét chấm phá đầy mạnh mẽ nổi bật hay phong cách Hà Lan tinh tế và kiêu kỳ.

Đam mê thể thao được **nâng tầm tinh tế** với những tiện ích thể thao thượng lưu, đẳng cấp: bộ đôi hồ bơi phong cách Olympics, đường chạy ven kênh Coco Run tuyệt đẹp, vườn gym, vườn yoga trên mặt nước,...

Tài sản truyền đời cho các nhà đầu tư với tiềm năng gia tăng giá trị mạnh mẽ trong tương lai. Với diện tích linh hoạt từ 56m² đến 200m², các sản phẩm nhà phố "**Quận Ocean**" mang đến những lựa chọn phong phú cho một khoản đầu tư thông minh, bền vững.

5
6
7
8



Địa chỉ dự án

Xã Nghĩa Trụ, huyện Văn Giang
& xã Tân Quang, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên.

* Thông tin, hình ảnh, các tiện ích trong tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất tương đối và có thể được điều chỉnh theo quyết định của Chủ đầu tư tại từng thời điểm đảm bảo phù hợp quy hoạch và thực tế thi công Dự Án.

* Các thông tin, cam kết chính thức sẽ được quy định cụ thể tại Hợp đồng mua bán.

* Việc quản lý, vận hành và kinh doanh của khu đô thị sẽ theo quy định của Ban quản lý tại từng thời điểm.

 /vhocp3.thecrown

 vinhomes.vn/thecrown

HOTLINE: 1900.23 23 89